

Ata da **Sessão Plenária Extraordinária** nº 1.669 do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Sul – Crea-RS, realizada em 28 de agosto de 2009, na sede do órgão, em Porto Alegre (RS).

1 Às dezoito horas e dez minutos do dia vinte e oito de agosto de dois mil e nove, reuniu-se **em**
2 **caráter extraordinário** o Plenário do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e
3 Agronomia do Rio Grande do Sul – Crea-RS, na sede do órgão em Porto Alegre, Estado do Rio
4 Grande do Sul, em sessão conduzida pelo presidente engenheiro civil **LUIZ ALCIDES**
5 **CAPOANI** e presentes os conselheiros regionais Alberto Stochero, Alcimar da Rocha Lopes,
6 Alfredo Reinick Somorovsky, Antonio Carlos Pereira de Souza, Antonio Carlos Rossato,
7 Armando Rodrigues da Costa, Artur Pereira Barreto, Ary Pedro Shlessarenko Trevisan, Carlos
8 Giovanni Fontana, Carlos Roberto Martins, Carmen Anita Hoffmann, Christiane Brisolará de
9 Freitas, Cláudia Fernanda Almeida Teixeira, André Huyer, Cláudio Fischer, Córdula Eckert,
10 Cristina Wayne Brito, Derli João Siqueira da Silva, Doris Maria Machado de Bittencourt,
11 Edilberto Stein de Quadros, Edival Silveira Balen, Elton Luis Bortoncello, Eudes Antidis Missio,
12 Fernando Oltramari, Gilso Luís Machado, Flávio Pezzi, Flávio Thier, Daniel Lena Souto, Edison
13 Zanckin Alice, Felipe José Trucolo, Hugo Gomes Blois Filho, Silvio Stracke Franco, Jair
14 Weschenfelder, Jana Koefender, João Luis de Oliveira Collares Machado, Jorge Alberto Albrecht
15 Filho, Jorge Augusto Peres Moojen, Jorge Kämpf, Jorge Silvano Silveira, José Ascânio Vilaverde
16 Moura, José Eduardo Pereira Neto, José Fernando Zuazo Sanchis, José Homero Finamor Pinto,
17 Júlio César Touguinha de Almeida, Lamar Sakis, Lélío Gomes Brod, Lia Maria Herzer Quintana,
18 Fabrício Seyboth Mallmann, Luiz Carlos Karnikowski de Oliveira, Luiz Fernando Castro do
19 Amaral, Luiz Inácio de Souza Sebenello, Marcos Fernando Uchôa Leal, Lygia de Almeida
20 Marques, Marino José Greco, Mario Cezar Macedo Munró, Aramiz Julio Gonçalves Mendes,
21 Mauro Fernando Ferreira, Luciano Roberto Grando, Ismael da Silva Bicca, Moisés Souza Soares,
22 Mônica Grosser, Nelson Kalil Moussalle, Nilo Antônio Rigotti, Nilson Romeu Marcílio, Nirce
23 Saffer Medvedoviski, Odir Francisco Dill Ruckhaber, Oldemar Reis Sebalhos, Otto Willy Knorr,
24 Paulo Deni Farias, Fernando Bastos Kummel, Pedro Roberto de Azambuja Madruga, Pery da
25 Silva Bennett, Regina Helena Pradella dos Santos, Regis Wellausen Dias, Renato Malcorra Prates,
26 Ricardo Scavuzzo Machado, Damaris Kirsch Pinheiro, Rosana Oppitz, Roseli de Mello Farias,
27 Sérgio Luiz Cardoso, Ivan Maciel Treiguer, Luiz Tiaraju dos Reis Loureiro, Underléa Miotto
28 Bruscatto, Valdemar Kaliniewicz, Valdir Farias de Mattos, Volnei Galbino da Silva e Volnei
29 Pereira da Silva. Integrou também a Mesa Diretora dos trabalhos o eng. Marcus Vinícius do
30 Prado, coordenador da Coordenadoria das Inspetorias do Crea-RS, e o arquiteto e urbanista Osni
31 Schroeder, diretor-geral da Mútua/Caixa dos Profissionais do Crea-RS. Deixaram de comparecer
32 à sessão, sem a devida licença prévia, os conselheiros Marcelo Goffermann, João Hélivio Righi de
33 Oliveira, Ronaldo Godolphim Plá, Carlos Renato Cechin, Carlos Waldemar Wilkediehl, Marcos
34 Alexandre Luciano e Sérgio Luiz Duarte Zimmermann. Havendo quórum regulamentar, a sessão
35 teve início com a execução do Hino Nacional e, ato contínuo, do Hino do Estado do Rio Grande
36 do Sul. A seguir, passou-se à **ORDEM DO DIA**, que conforme convocação enviada aos Senhores
37 Conselheiros, em conformidade com as normas regimentais, constou de: **1) Discussão, Análise e**

38 Deliberação sobre Aquisição de Patrimônio para o Crea-RS; 2) Apresentação da nova Estrutura
39 Organizacional do Crea-RS; e 3) Apresentação do Sistema de Análise Eletrônica de Processos. 1)
40 **Discussão, Análise e deliberação sobre Aquisição de Patrimônio para o Crea-RS.** Com o fito
41 justificar a convocação da sessão plenária extraordinária e subsidiar as discussões acerca do tema,
42 o Senhor Presidente do Crea-RS remeteu previamente aos Senhores Conselheiros a **Justificativa**
43 que se reproduz a seguir. *“Todos nós profissionais - principalmente, conselheiros, inspetores e*
44 *colaboradores que labutam no prédio sede deste regional - somos sabedores das limitações de*
45 *espaço físico e suas implicações nos trabalhos das Câmaras e da Estrutura Auxiliar do Crea-RS.*
46 *Sabedores disto, a Diretoria tem buscado uma série de alternativas quer seja na possibilidade de*
47 *aluguel de salas em andares de prédios nas proximidades da nossa sede, quer na parceria na*
48 *ocupação do novo prédio da Mútua, na transferência para terceiros do nosso Arquivo Geral, etc.,*
49 *tudo com fins do aumento de espaço para as atividades realizadas na sede. Desde o início do ano*
50 *o Crea-RS tem recebido ofertas de imóveis para venda. A Diretoria deu a devida atenção mas*
51 *sempre houve restrições quanto às características do ofertado e da oportunidade inicial ser,*
52 *conforme prometido quando da campanha, dentre outras, a necessidade da implantação imediata*
53 *do novo programa de gestão. Diga-se de passagem, como já se nota, estamos seguindo fielmente*
54 *o prometido e contando com o apoio de todos os Senhores .Há poucos dias recebemos oferta –*
55 *muito interessante – de imóvel. Trata-se de um prédio com 12 pavimentos (2 pav. em subsolo -*
56 *garagens, térreo, 8 pav. tipo e cobertura), não mais do que 10 anos da construção, pronto (antiga*
57 *sede do BRDE), acabamento fino, fachada condizente para o uso, dois elevadores, dois geradores*
58 *de energia elétrica, sistema de ar condicionado central, área aproximada de 6200m², situado à*
59 *rua Vitória, 84, esquina rua São Luiz e av. Ipiranga, nas proximidades do Planetário, em Porto*
60 *Alegre. O preço é atraente e condizente - um pouco abaixo do praticado para imóveis similares*
61 *em Porto Alegre. A Diretoria analisou a oferta em questão e, devido a premência de outros*
62 *possíveis interessados, decidiu apresentá-la ao Plenário em Sessão Extraordinária, a fim de que*
63 *os conselheiros avaliem a possibilidade da aceitação da oferta, e se o caso, as iniciativas gerais*
64 *decorrentes para início de procedimentos com fins da aquisição (visitação, coletas de*
65 *documentações, formação de comissão, avaliações, estudo de viabilidade e adequação,*
66 *transposições orçamentárias, propostas, etc...). Na oportunidade, será disponibilizado traslado*
67 *para a visitação, demais informações pertinentes ao projeto e à oferta.”* Após intervenções e
68 esclarecimentos preliminares buscando a definir os detalhes logísticos para a imediata visitação ao
69 imóvel em questão, decidiu-se que, em princípio, a sessão ficaria suspensa por 1 (uma) horas (das
70 14h30min às 15h30min), porém a necessidade de organizar os deslocamentos em grupos distintos,
71 devido a limitação imposta pela entidade proprietária do edifício, retardou a retomada dos
72 trabalhos para às 16h20min, quando então foi aberto espaço para as manifestações dos Senhores
73 Conselheiros sobre as impressões colhidas e exposição de dúvidas e questionamentos
74 relacionados a diferentes aspectos do imóvel, tais como preço, funcionalidade e custos para
75 adequação às reais necessidades do Conselho. Finda esta etapa, a Mesa, em conformidade com o
76 que estabelecia a convocação da sessão extraordinária, encaminhou a matéria para deliberação sob
77 a seguinte forma: **“Admissibilidade da continuação das negociações para aquisição do imóvel**
78 **objeto da proposta da Diretoria do Crea-RS, situado à rua Vitória, 84, esquina rua São Luiz**
79 **e av. Ipiranga, em Porto Alegre (RS)”**. Em votação, a matéria foi aprovada por 50 votos
80 favoráveis, 28 contrários e quatro abstenções, ficando decidido, também, a constituição de uma

81 comissão especial encarregada de desenvolver estudos sobre a viabilidade de aquisição do imóvel
82 em comento, para a qual ficaram desinados os conselheiros Ricardo Scavuzzo Machado, Luiz
83 Inácio de Souza Sebenello, Antônio Carlos Pereira de Souza, Armando Rodrigues da Costa, Ary
84 Pedro Shhessarenko Trevisan, Sérgio Luiz Cardoso, Nilo Antônio Rigotti e Lúcia Brandão Franke,
85 com o assessoramento técnico da funcionária arquiteta e urbanista Suely Geremia, chefe da Seção
86 de Manutenção do Crea-RS. **Votaram favoravelmente os conselheiros** Alberto Stochero,
87 Alcimar da Rocha Lopes, Alfredo Reinick Somorovsky, Antonio Carlos Pereira de Souza,
88 Antonio Carlos Rossato, Armando Rodrigues da Costa, Carlos Roberto Martins, Christiane
89 Brisolara de Freitas, Cláudia Fernanda Almeida Teixeira, André Huyer, Cristina Wayne Brito,
90 Derli João Siqueira da Silva, Edilberto Stein de Quadros, Elton Luis Bortoncello, Eudes Antidias
91 Missio, Flávio Pezzi, Daniel Lena Souto, Jana Koefender, João Luis de Oliveira Collares
92 Machado, Jorge Alberto Albrecht Filho, Jorge Kämpf, Jorge Silvano Silveira, José Homero
93 Finamor Pinto, Júlio César Touguinha de Almeida, Lélío Gomes Brod, Lia Maria Herzer
94 Quintana, Marcos Fernando Uchôa Leal, Lygia de Almeida Marques, Mauro Fernando Ferreira,
95 Luciano Roberto Grandó, Ismael da Silva Bicca, Moisés Souza Soares, Mônica Grosser, Nelson
96 Kalil Moussalle, Nirce Saffer Medvedoviski, Odir Francisco Dill Ruckhaber, Oldemar Reis
97 Sebalhos, Otto Willy Knorr, Paulo Deni Farias, Fernando Bastos Kummel, Pedro Roberto de
98 Azambuja Madruga, Regis Wellausen Dias, Renato Malcorra Prates, Ricardo Scavuzzo Machado,
99 Rosana Oppitz, Roseli de Mello Farias, Sérgio Luiz Cardoso, Luiz Tiaraju dos Reis Loureiro,
100 Valdemar Kaliniewicz e Volnei Pereira da Silva. **Votaram contrariamente os conselheiros** Jair
101 Weschenfelder, Volnei Galbino da Silva, Luiz Carlos Karnikowski de Oliveira, Regina Helena
102 Pradella dos Santos, Doris Maria Machado de Bittencourt, Carmen Anita Hoffmann, Edison
103 Zanckin Alice, Pery da Silva Bennett, Fernando Oltramari, Felipe José Trucolo, Hugo Gomes
104 Blois Filho, Carlos Giovanni Fontana, Luiz Fernando Castro do Amaral, Edival Silveira Balen,
105 Gilso Luís Machado, Mario Cezar Macedo Munró, Córdula Eckert, Nilo Antônio Rigotti, Damaris
106 Kirsch Pinheiro, Marino José Greco, Ary Pedro Shhessarenko Trevisan, José Fernando Zuazo
107 Sanchis, Valdir Farias de Mattos, Aramiz Julio Gonçalves Mendes, Flávio Thier, Artur Pereira
108 Barreto, José Eduardo Pereira Neto e Nilson Romeu Marcílio. **Abstiveram-se de votar os**
109 **conselheiros** Cláudio Fischer, Fabrício Seyboth Mallmann, Luiz Inácio de Souza Sebenello e
110 Silvio Stracke Franco. **2) Apresentação da nova Estrutura Organizacional do Crea-RS.** A
111 apresentação e detalhamento da matéria em causa coube ao consultor Paulo Ricardo Silva
112 Ferreira, do Instituto Eckert – Desenvolvimento Humano Continuado, que falou durante vinte
113 minutos sobre os principais aspectos abarcados na nova Estrutura Organizacional a ser adotada
114 pelo Crea-RS, que contempla, segundo explicou, o desenvolvimento e capacitação de todo o
115 quadro funcional da Casa, tendo sido escolhido como metodologia a Gestão por Competência,
116 prática comumente utilizada na atividade privada. Após discorrer sobre diferentes aspectos que
117 nortearão o desempenho dos cargos e funções previstos na nova estrutura organizacional do
118 Conselho, em níveis estratégico, prático e operacional, o consultor realçou que o planejamento
119 geral proposto já obtivera a aprovação da Diretoria e apontava para a adoção de uma estrutura
120 definitiva e de um organograma transitório que será reavaliado em maio de 2010, quando então
121 uma avaliação de desempenho apontará os colaboradores com competência para o exercício das
122 ocupações que serão oferecidas pelo plano de carreira e remuneração. Respondidos alguns
123 questionamentos pontuais, o consultor agradeceu a oportunidade e se colocou à disposição para

124 esclarecimentos a qualquer tempo. **3) Apresentação do Sistema de Análise Eletrônica de**
125 **Processos**. Devido a problemas técnicos ocorridos no equipamento de apoio, a explanação sobre o
126 assunto, a cargo do engenheiro agrônomo Paulo Ricardo Dias da Silva, Assessor Técnico da
127 Câmara Especializada de Agronomia do Crea-RS, foi adiada para outra oportunidade. **4)**
128 **Encerramento**. Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a sessão
129 extraordinária às 17 horas e 50 minutos, e convocou a próxima sessão ordinária para o dia 11 de
130 setembro de 2009, às 18 horas, na sede do Crea-RS, cabendo a mim, Nardo N. Gomes, Assessor
131 do Plenário, lavrar a presente ata, que após aprovada será assinada por quem de direito, nos
132 termos do Regimento do Conselho.....

Eng. Civil LUIZ ALCIDES CAPOANI
Presidente

Eng. Agrônoma CARMEM DORA PORTO FRANZOZI
1ª Diretora-Administrativa

Aprovada na Sessão Plenária
Ordinária nº 1.671, de 9 de
outubro de 2009.